1. TIPO DE INFORME			
INFORME PARCIAL	x	INFORME FINAL	
Tipo de Contrato: OBRA	x	INTERVENTORÍA	
Informe Número: 5		Periodo comprendido entre el 28 de enero al 07 de marzo del 2025	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN			
Contrato o Aceptación de Oferta No: 4143.010.26.1.1320-2024			
Nombre Completo del Contratista: SEGURA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SAS			
Documento de identificación del contratista: NIT: 900801005-9			
Nombre (s) del Supervisor (es): FERNEY MAMBUSCAY MENA y JHONNY ALEXANDER GARCES			
Organismo: SECRETARÍA DE EDUCACION DISTRITAL			
Obra Física Ejecutada del Periodo: 10,99 %		Obra Física Ejecutada Acumulada: 89,51 %	
"Ejecutar por el sistema de precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste la construcción de obras para la adecuación de sedes educativas que presenten necesidades de emergencia. bp-26004701".			
3. INFORME JURÍDICO			
Fecha de Inicio		Fecha Terminación	
SEPTIEMBRE 09 DE 2024		MARZO 31 DE 2025	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Modificaciones del contrato:
Modificación No. 1. Aclaración clausula cuarta del contrato.
Modificación No. 2. Adición por un valor de noventa y dos millones trescientos sesenta y seis mil cuatrocientos ochenta y siete pesos M/CTE ($92.366.487).
Modificación No. 3. Adición por un valor de cien millones pesos M/CTE ($100.000.000) y una prórroga hasta el 31 de marzo de 2025.

Suspensión: NA.

Reanudación: NA.

Terminación anticipada: NA.

Acta de recibo final de obra: NA.

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del Contrato: SEISCIENTOS MILLONES DE PESOS ($600.000.000) M/CTE.

Adición 1: NOVENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($92.366.487).

Adición 2: CIEN MILLONES DE PESOS M/CTE ($100.000.000).

Resumen Contable y Financiero:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 792.366.487	$ 87.106.180	$ 622.140.105	$ 83.120.202

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

PERSONA JURÍDICA

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 07 DE MARZO DE 2025.

La certificación será expedida por el Revisor Fiscal o por Representante Legal de acuerdo a los requerimientos de Ley.

PERSONA NATURAL

Datos Certificación o Planilla de Pago de persona Natural
No. Planilla 9482651918
No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1310058072
Operador: Aportes en Línea
Fecha de Pago: 2025/03/04
Periodo de pago: MARZO 2025

Observaciones al informe contable y financiero:
No se reportan observaciones

5. INFORME TÉCNICO

Actividades realizadas en el periodo:

A continuación, se relacionan las siguientes actividades ejecutadas dentro del contrato en mención:

1. I.E.T.I 10 DE MAYO SEDE PRINCIPAL
2. INST EDUCATIVA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER SEDE VICENTE CONCHA
3. INST EDUCATIVA PEDRO MOLINA SEDE SAN JORGE
4. INST EDUCATIVA NAVARRO SEDE PPAL
5. INST EDUCATIVA JOAQUIN DE CAIZEDO Y CUERO SEDE SAN ROQUE
6. INST EDUCATIVA SANTA LIBRADA SEDE PPAL
7. INST EDUCATIVA POLITECNICO GENERAL SANTANDER
8. INST EDUCATIVA SANTO TOMAS (CASD)
9. INST EDUCATIVA SANTA LIBRADA CORTE DE PALMA
10. INST EDUCATIVA MARIA MALLARINO
11. INST EDUCATIVA ISAIAS GAMBOA SEDE ALEJANDRO POMBO

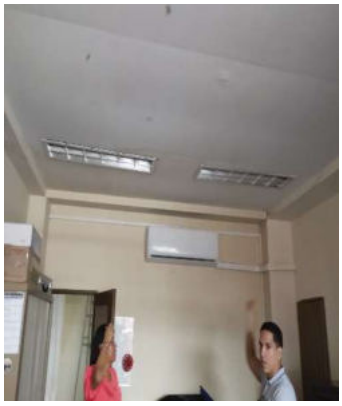
Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

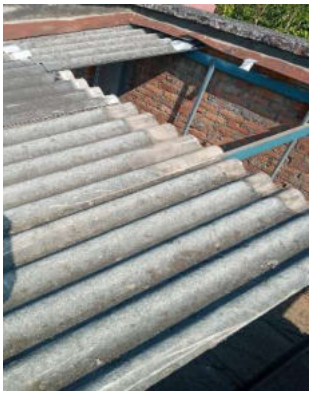
12. INST EDUCATIVA CELMIRA BUENO SEDE MARIANO OSPINA PEREZ
13. INST. EDUCATIVA MULTIPROPOSITO SEDE SANTA LUISA
14. INST EDUCATIVA CARLOS HOLGUIN MALLARINO SEDE EL RETIRO
15. INST EDUCATIVA SAN JUAN BAUTISTA DE LA SALLE SEDE MANUEL MALLARINO
16. INST EDUCATIVA BOYACA SEDE LA INDEPENDENCIA

Esta información está conforme a los datos del acta de cobro N.5 con las memorias que soportan las actividades ejecutadas.

REGISTRO FOTOGRÁFICO:

1.INST EDUCATIVA I.E.T.I 10 DE MAYO SEDE PRINCIPAL



Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

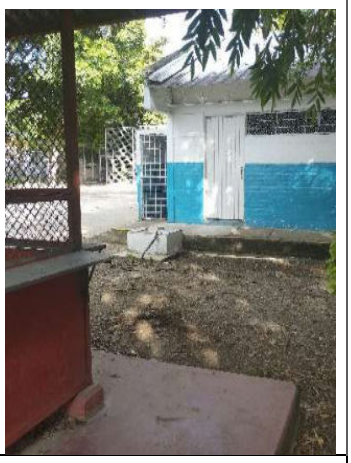


2. INST EDUCATIVA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER SEDE VICENTE CONCHA

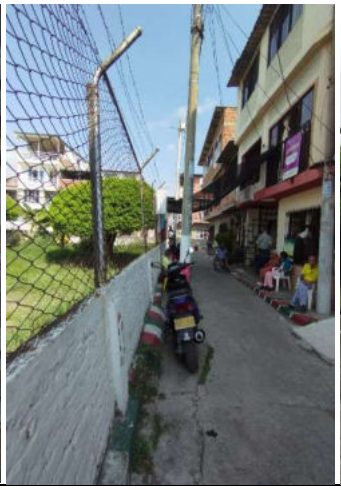


Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.



3. INST EDUCATIVA PEDRO MOLINA SEDE SAN JORGE



Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.



4. INST EDUCATIVA NAVARRO SEDE PPAL

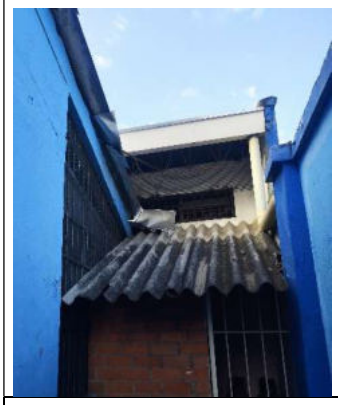


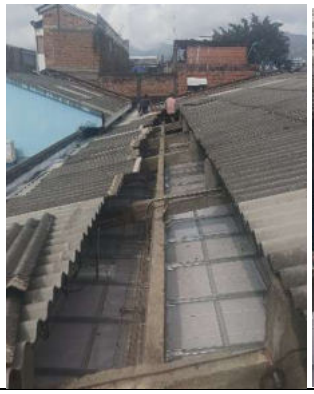
Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.





5.INST EDUCATIVA JOAQUIN DE CAIZEDO Y CUERO SEDE SAN ROQUE



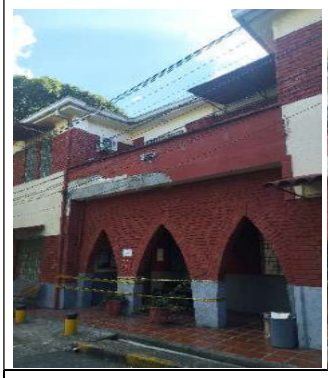


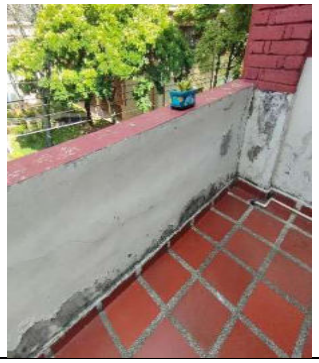

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

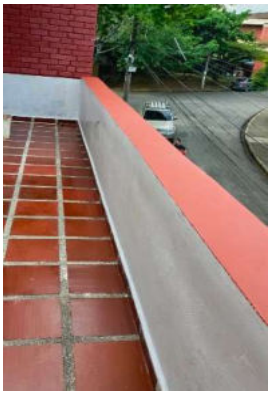


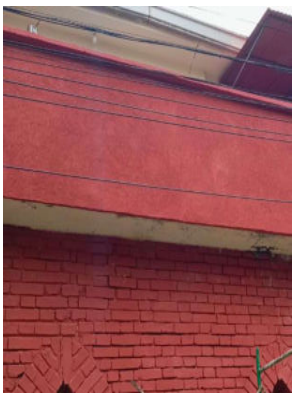



6.INST EDUCATIVA SANTA LIBRADA SEDE PPAL










Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

7. INST EDUCATIVA POLITECNICO GENERAL SANTANDER





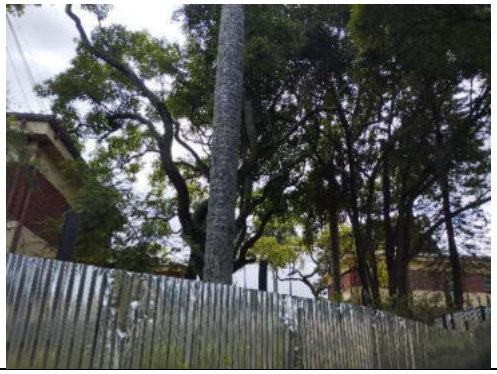
8.INST EDUCATIVA SANTO TOMAS (CASD)



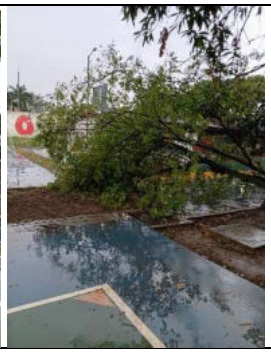
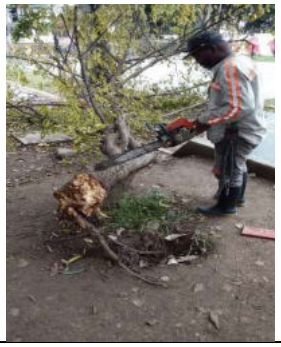
9.INST EDUCATIVA SANTA LIBRADA CORTE DE PALMA

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.



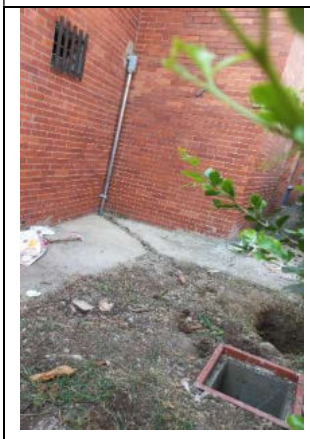
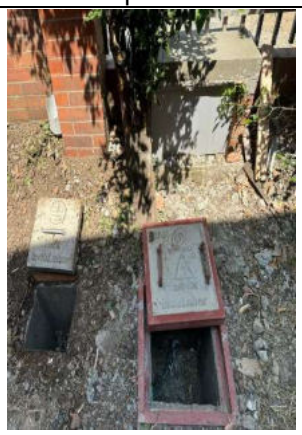


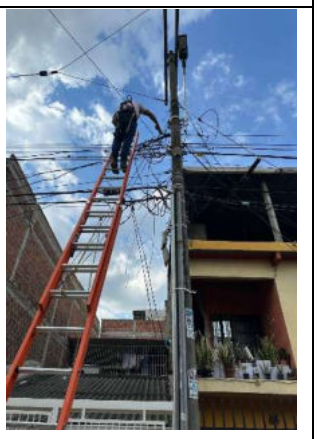
10.INST EDUCATIVAS JOSE MARIA MALLARINO Y 11.ISAIAS GAMBOA SEDE ALEJANDRO POMBO



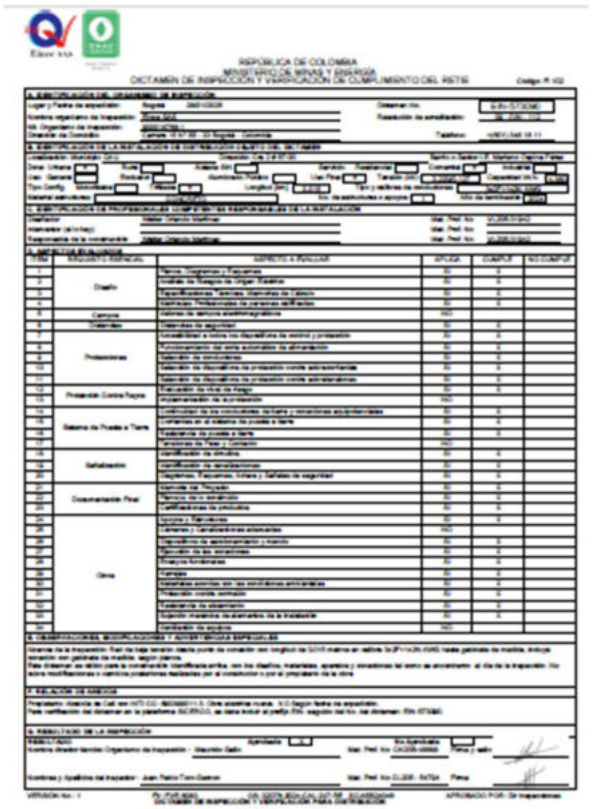
12.INST EDUCATIVA CELMIRA BUENO SEDE MARIANO OSPINA PEREZ
Actividades adicionales solicitadas por el certificador RETIE

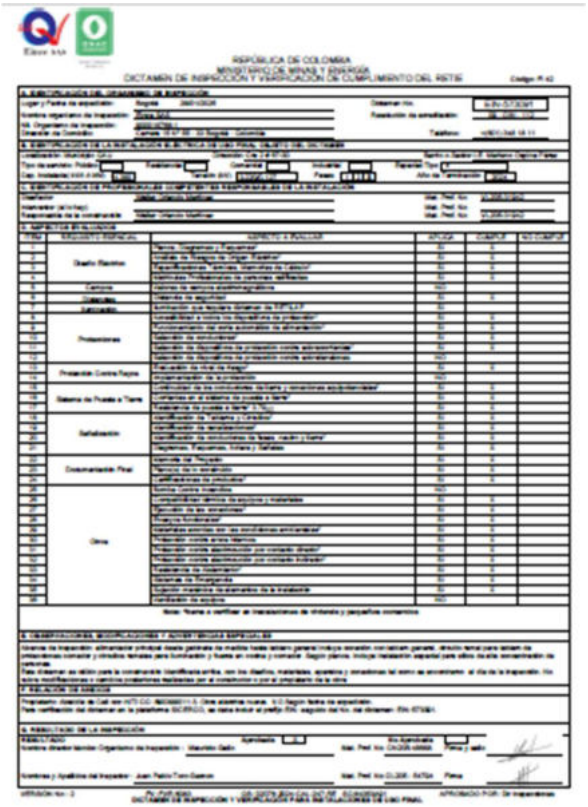





Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

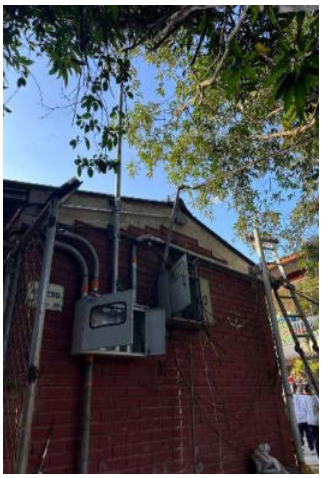
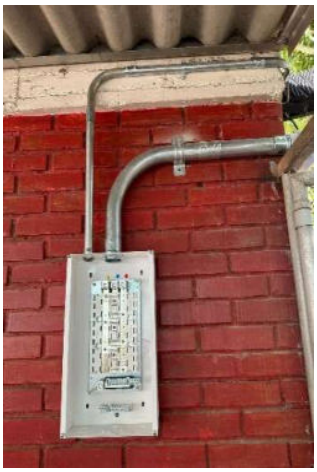
CERTIFICADO RETIE I.E CELMIRA BUENO SEDE MARIANO OSPINA; Requerido para la energización por parte de EMCALI.





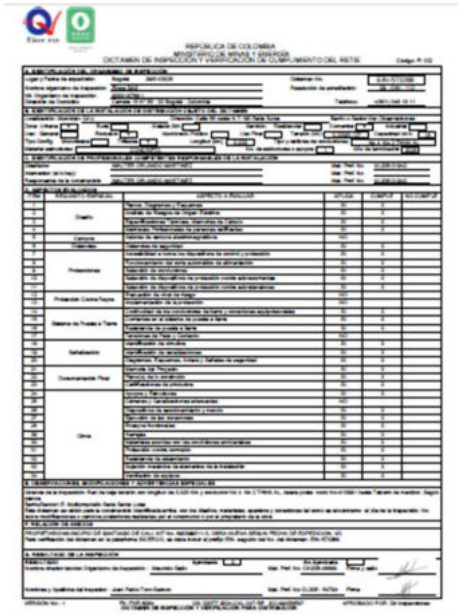
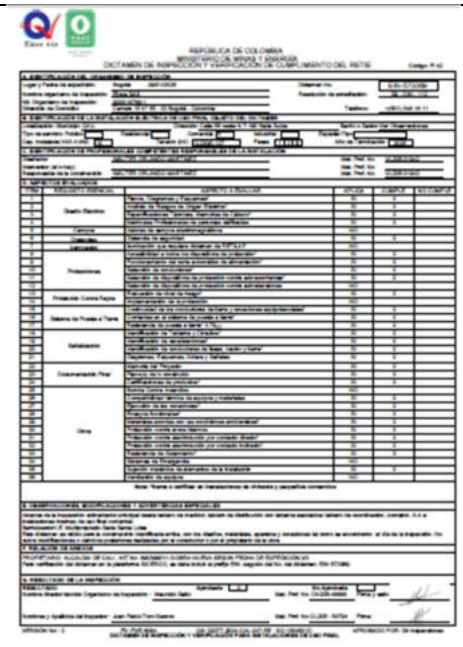
Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

13. I.E MULTIPROPOSITO SEDE SANTA LUISA
Actividades adicionales solicitadas por el certificador RETIE



Certificado RETIE I.E MULTIPROPOSITO SEDE SANTA LUISA; Requerido para la energización por parte de EMCALI.

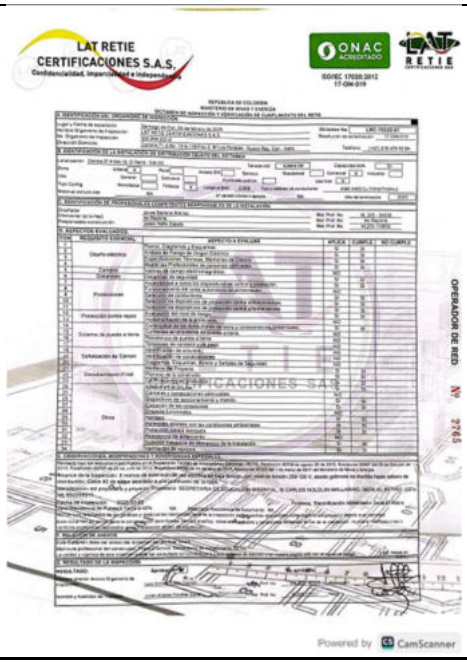



Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

14.INST EDUCATIVA EL RETIRO SEDE PPAL
Actividades adicionales solicitadas por el certificador RETIE



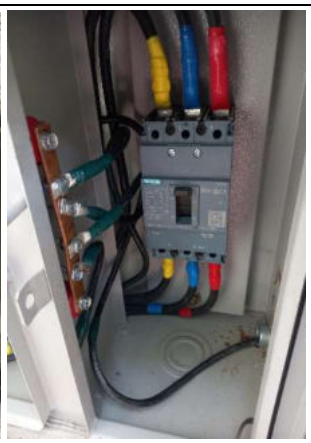
Certificado RETIE I.E CARLOS H. MALLARINO SEDE EL RETIRO; Requerido para la energización por parte de EMCALI



Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

15.INST EDUCATIVA SAN JUAN BAUTISTA DE LA SALLE SEDE MANUEL MALLARINO






16.INST EDUCATIVA BOYACA SEDE LA INDEPENDENCIA






Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Certificado RETIE I.E BOYACA SEDE LA INDEPENDENCIA; Requerido para la energización por parte de EMCALI	

OBSERVACIONES AL INFORME TÉCNICO: No se reportan observaciones

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES

Nombre y firma del Supervisor JHONNY ALEXANDER GARCES	Nombre y firma del Supervisor FERNEY MAMBUSCAY MENA

Fecha de suscripción del informe de supervisión: MARZO 8 del 2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.